



#bbzukunft

Umbau Elbenplatz

Informationen für Einzelhandel und Gastronomie

Liebe Kundinnen und Kunden,
liebe Nutzerinnen und Nutzer der
Gastronomiebetriebe,

mit dem Umbau des Elbenplatzes gelingt uns
ein Meilenstein in der Stadtentwicklung:
Mobilität vom Ziel her denken und die Infra-
struktur an die Bedürfnisse der Menschen
anpassen.

Für Sie, die gerne die Einzelhandelsgeschäfte,
Dienstleistungs- oder Gastronomiebetriebe
in unserer Stadt aufsuchen, schafft dieses
Projekt viele Vorteile: So steigert es beispiels-
weise die Aufenthaltsqualität beim Flanieren,
Verweilen und Einkaufen. Die Ebene Null wird
barrierefrei erschlossen und bedarfsgerecht
gestaltet. Die Verbindung zum Schloßberg
wird aufgewertet und Klimaschutzmaßnah-
men vor Ort konsequent umgesetzt.

Dieses städtebauliche Projekt ist eine groß-
artige Chance für Böblingen.

Mit diesem Faltblatt geben wir Ihnen Infor-
mationen über die Baumaßnahme, erläutern
Hintergründe zum Projekt und verschaffen
einen Überblick über notwendige Eingriffe in
den Verkehr, die sich während der Bauzeit
leider nicht vermeiden lassen.

Bei den Einzelhandels-, Gewerbe- und
Gastronomiebetrieben bedanke ich mich für
ihr Verständnis und ihre Unterstützung,
damit wir alle gemeinsam gut durch die
Bauzeit kommen.

Freuen wir uns auf unseren neuen Elben-
platz. Los geht's!

Ihr

Dr. Stefan Belz
Oberbürgermeister



Projektbeschreibung zum Umbau Elbenplatz

Am Schnittpunkt der drei innerstädtischen Bereiche Altstadt, Unterstadt und Stadtgarten befindet sich der Elbenplatz – Böblingens Mitte an den Seen, zentraler Verknüpfungspunkt der Stadt und der innerstädtischen Verkehre. Auch für Fußgänger und Radfahrer ist der Elbenplatz von zentraler Bedeutung: Denn er verbindet die Bereiche der Innenstadt und damit wichtige Zielorte miteinander – wie zum Beispiel den Bahnhof, die Einkaufsmöglichkeiten in der Unterstadt sowie die Angebote in der Altstadt. Als zentraler Verteilungspunkt ist der Elbenplatz einer der am stärksten befahrenen Verkehrsknoten im Stadtzentrum und erschwert dadurch bislang die Verknüpfung der Geschäfte und fußläufigen Ziele.

Planungskonzept und Neugestaltung

Die bessere Vernetzung der Unterstadt mit der Altstadt und dem Stadtgarten ist daher eines der städtebaulichen Leitziele für die künftige Entwicklung des Schloßbergrings. Aufgrund der bestehenden Bebauung ist nur eine beschränkte Fläche vorhanden. Bei der Aufteilung ist zwischen den Bedürfnissen aller Verkehrsarten abzuwägen. Bisher durchkreuzen den Elbenplatz auf der Hauptachse bis zu zwei Fahrstreifen je Fahrtrichtung. In Zukunft wird die Hauptachse auf eine Fahrspur je Fahrtrichtung reduziert, um dem Fahrradverkehr eigenen Raum einzurichten. Damit entsteht ein weiterer Abschnitt für die überörtliche Radverbindung RadNETZ Baden-Württemberg. Gleichzeitig wird die Kreuzung an die klimatischen Veränderungen in der Stadt angepasst und mit mehr Grün versehen. Für Fußgänger und Radfahrer wird es einfacher, die Herrenberger Straße zu überqueren. Die Aufwertung des Elbenplatzes samt Umgebung und die damit verbundene Steigerung der Aufenthaltsqualität ist eine Entwicklungschance für den dort ansässigen Einzelhandel und die Gastronomie.

Oben: Elbenplatz um 1910

Mitte: Verkehrssituation in den 1970er-Jahren

Unten: Der Elbenplatz heute vor dem Umbau



Informationen zum geplanten Bauablauf

Der Umbau des Elbenplatzes stellt ein komplexes und großes Bauvorhaben inmitten des Herzens unserer Stadt dar. Rund 30.000 Fahrzeuge queren täglich den Elbenplatz. Aus diesem Grund wird dessen Umbau möglichst unter fließendem Verkehr in mehreren Bauabschnitten durchgeführt. Ziel ist es, in jedem Bauabschnitt so viele Fahrmöglichkeiten wie möglich aufrechtzuerhalten.



*Beispiel-Plan
für den ersten
Teil von Bau-
abschnitt 1*

Bauabschnitt 1:

In der Herrenberger Straße wird der südliche und in der Wolfgang-Brumme-Allee der nördliche Fahrbahnabschnitt saniert. Dabei werden der Abwasserkanal und die Leitungen weiterer Versorgungsträger erneuert. Vom Elbenplatz kommend muss in der Wolfgang-Brumme-Allee dazu eine Einbahnstraßen-Regelung in Richtung Friedrich-List-Kreisel eingerichtet werden. In der Herrenberger Straße sind beide Fahrtrichtungen möglich. Das Fahren aus der Stadtgrabenstraße in alle Richtungen ist möglich.

Bauabschnitt 2:

Das Baufeld in der Herrenberger Straße wechselt in den nördlichen Fahrbahnbereich. Es wird hierzu eine Einbahnstraßen-Regelung von der Parkstraße in Richtung Elbenplatz eingerichtet, die dann in der Wolfgang-Brumme-Allee (wie im 1. Bauabschnitt) fortgeführt wird. Aus der Stadtgrabenstraße kann nur noch in die Wolfgang-Brumme-Allee und in die Poststraße eingebogen werden.

Bauabschnitt 3:

Das Baufeld der Wolfgang-Brumme-Allee wechselt in die südliche Hälfte. Das bedeutet, dass die dortige Einbahnstraßen-

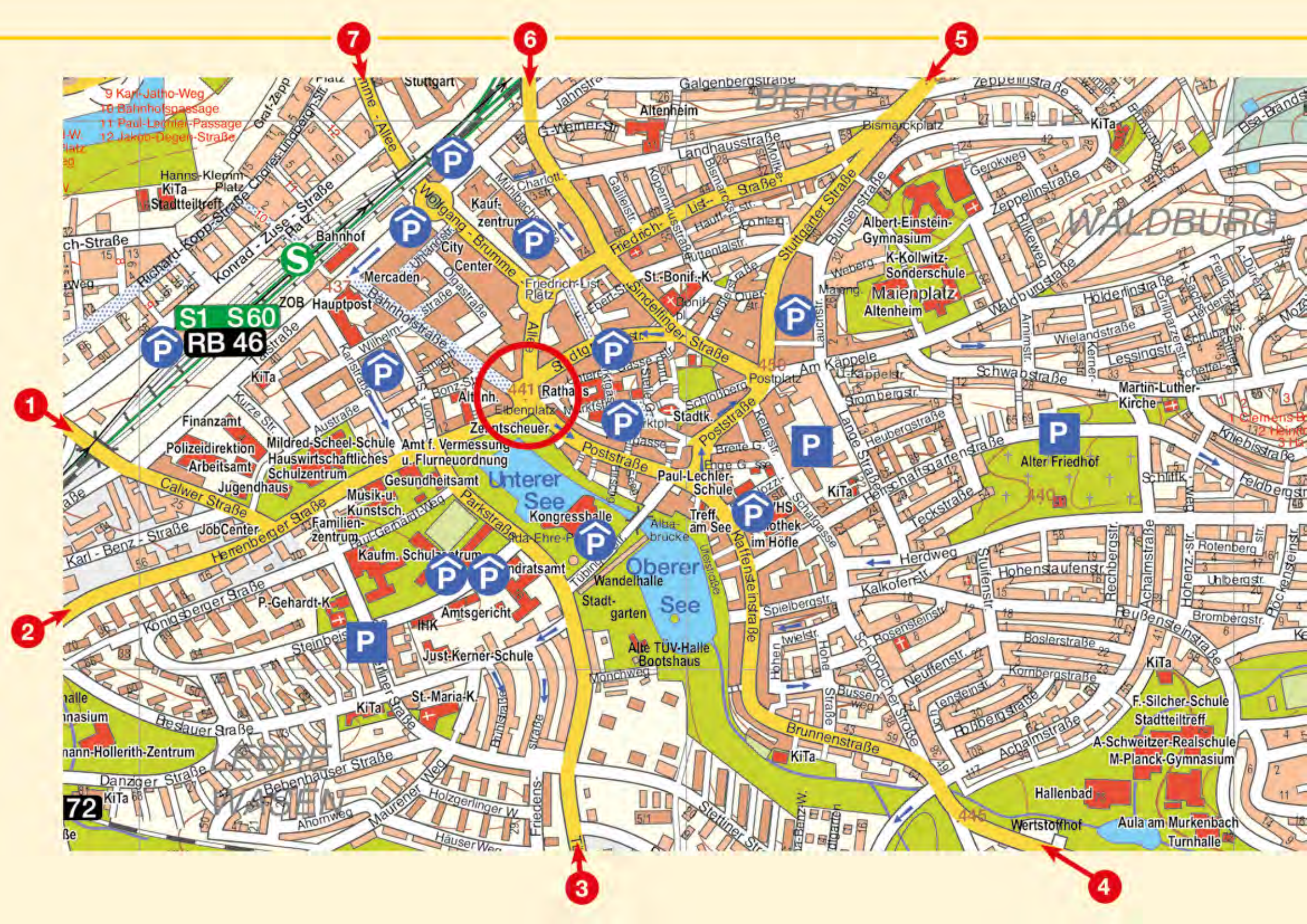
Regelung umgedreht wird: Ein Fahren in Richtung Elbenplatz und Poststraße ist möglich. Aus der Stadtgrabenstraße und auch aus der Herrenberger Straße lässt sich nur die Poststraße erreichen.

Bauabschnitt 4:

Der letzte Bauabschnitt widmet sich der Verkehrsfläche zwischen Post- und Stadtgrabenstraße. Die Einbahnstraßen-Regelung in der Wolfgang-Brumme-Allee Richtung Herrenberger Straße bleibt bestehen. Von der Herrenberger Straße kommend ist nur das Abbiegen in die Poststraße möglich. Die Ausfahrt aus der Stadtgrabenstraße ist nicht möglich.

In allen Bauphasen ist für den Fußgänger- und Fahrradverkehr ein gesichertes Durchkommen gewährleistet. Für den Kfz-Verkehr gelten in den einzelnen Bauabschnitten verschiedene Umleitungsempfehlungen. Die Erreichbarkeit von Geschäften und Gaststätten in der Innenstadt ist jederzeit gegeben.

Die jeweils gültige Umleitung finden Sie immer aktuell auf www.boeblingen.de/elbenplatz sowie in den Ausgaben des Böblinger Amtsblattes und der Tagespresse.



1

2

7

6

5

3

4

S1 S60
RB 46

441 Rathaus

- 9 Karl-Jatho-Weg
- 10 Bahnhofspassage
- 11 Paul-Lönnert-Passage
- 12 Jakob-Degen-Straße

Erreichbarkeit von Innenstadt und Parkhäusern

Während der verschiedenen Bauphasen zum Umbau des Elbenplatzes sind die Ziele aus Handel, Dienstleistungen und Gastronomie jederzeit erreichbar. Die jeweils gültigen Umleitungen finden Sie immer aktuell auf www.boeblingen.de/elbenplatz.

Um die Anfahrt mit dem Auto für Sie so stressfrei wie möglich zu gestalten, wird empfohlen, die jeweiligen Parkhäuser anzufahren, die auf Ihrer Route in die Innenstadt liegen.



Folgende städtische Parkhäuser in Innenstadt-Nähe bieten sich an:

1

Calwer Straße aus Richtung
Dagersheim kommend:

**Parkhaus Kongresshalle
Ida-Ehre-Platz**

2

Herrenberger Straße aus
Richtung Ehningen kommend:

**Parkhaus Kongresshalle
Ida-Ehre-Platz**

3

Tübinger Straße aus Richtung
Holzgerlingen kommend:

**Parkhaus Kongresshalle
Ida-Ehre-Platz**

4

Schönaicher Straße aus
Richtung Schönaich kommend:

**Parkhaus im Höfle
Pestalozzistraße
Parkhaus Marktplatz/Schloßberg
Einfahrt Pfarrgasse**

5

Stuttgarter Straße aus Richtung
Stuttgart kommend:

**Parkhaus Postplatz
Stuttgarter Straße**

6

Sindelfinger Straße aus Richtung
Sindelfingen kommend:

**Parkhaus Marktplatz/Schloßberg
Einfahrt Stadtgrabenstraße**

7

Wolfgang-Brumme-Allee aus
Richtung Sindelfingen kommend:

**Parkhaus Marktplatz/Schloßberg
Einfahrt Stadtgrabenstraße**

P

Darüber hinaus stehen Ihnen weitere Parkhäuser von Einkaufszentren, Dienstleistern und Gewerbe zur Verfügung. Im Innenstadt-Bereich finden Sie außerdem oberirdische Parkmöglichkeiten.

Umgestaltung der Innenstadt: Meilensteine der Stadtentwicklung

- 1** 1996: Einrichtung des **Stadtgartens** im Rahmen der Landesgartenschau
- 2** 2007-2008: Ein neuer **Busbahnhof** entsteht
- 3** 2008-2011: Anlegen des **Schloßbergparks** und Bau des Treffs am See in der Altstadt
- 4** 2009-2014: Umgestaltung der **Wolfgang-Brumme-Allee** und der **Talstraße**
- 5** 2010-2015 Umbau des **Bahnhofs** und Anbindung an das Flugfeld
- 6** 2014-2017: Umgestaltung der **Bahnhofstraße**, des **Bahnhofsplatzes** und des Uhlandhofs
- 7** 2019-2020: Umgestaltung der **Herrenberger Straße** ab dem Stadteingang
- 8** ab 2020: Umgestaltung des **Elybenplatzes** mit Seebuckel und Stadtgrabenstraße als Verbindung zur Altstadt
- 9** Neubauten wie bspw. **Kreissparkasse**, „**Il Fresco**“, **Mercaden**, **Volksbank** und **City-Quartier** entstehen
- 10** Derzeit: City Carré, Seecarré, PULSE sind im Bau bzw. in Vorbereitung

