

# Der digitale Bauantrag

Seit dem Jahr 2022 erfolgt die Prüfung der Baugenehmigungsverfahren bei der unteren Baurechtsbehörde der Stadt Böblingen rein digital. Daher bitten wir Sie von der Übersendung von Papieranträgen abzusehen. Diese senden wir Ihnen ansonsten bei kleinen Anträgen direkt zurück und größere Anträge müssen abgeholt werden oder werden vernichtet.

Sie als Entwurfsverfasser\*innen werden **ab sofort gebeten ausschließlich elektronisch die Antragsunterlagen** zur Verfügung zu stellen. Die digitalen Unterlagen richten Sie an [bauantrag@boeblingen.de](mailto:bauantrag@boeblingen.de).

Mit der Einreichung vollständiger digitaler Bauvorlagen können wir gemeinsam einen Beitrag zum Umstieg in die digitale Welt im Baugenehmigungsbereich leisten.

Ihr  
Baurechts- und Bauverwaltungsamt Böblingen

## Beschreibung der digitalen Einreichung

### Betreff der Mail:

Bitte geben Sie im Betreff der Mail an:

- a) Anzahl Mail X von Y
- b) Straße und Hausnummer

*Beispiel: Bauantrag Marktplatz 1 Mail 2 von 3*

### Inhalt der Mail:

Grundsätzlich gilt für die digitalen Unterlagen:

- a) in Farbe
- b) bis zu 50 MB pro Mail - bitte komprimieren Sie Pläne so gut es geht
- c) gut gewählte lesbare Auflösung
- d) im PDF/A Format
- e) einzelne Dateien mit Bezeichnung (Grundriss EG, Grundriss UG)
- f) Ausgefüllte Antragsformulare/Beschreibungen als mehrseitige Datei belassen. (Bsp. Mehrseitige Baubeschreibung)

#### Unsere Hausanschrift

Stadtverwaltung Böblingen  
Marktplatz 16  
71032 Böblingen  
Tel.: 07031 / 669 - 0  
Fax: 07031 / 669 - 9909  
stadt@boeblingen.de

#### Servicezeiten

##### Rathaus:

Mo. 9:00 - 12:00  
Di. 9:00 - 12:00 und  
16:00 - 18:00  
Mi. geschlossen  
Do. 9:00 - 12:00 und  
15:00 - 16:30  
Fr. 9:00 - 12:00

##### Bürgeramt:

Mo. 8:00 - 16:00  
Di. 8:00 - 18:00  
Mi. 8:00 - 12:00  
Do. 8:00 - 18:00  
Fr. 8:00 - 12:00

#### Bankverbindungen

Kreissparkasse Böblingen  
Konto Nr.: 31 BLZ: 603 501 30  
IBAN: DE82603501300000000031  
BIC: BKKRDE6BXXX

Volksbank AG  
Konto Nr.: 100 700 004 BLZ: 603 900 00  
IBAN: DE52603900000100700004  
BIC: GENODES1BBV

### **Bezeichnung der Dateien:**

a) Der Dateiname sollte selbsterklärend sein, d.h. das Erstellungsdatum sowie der Dateiinhalt und die Version müssen erkennbar sein, ohne dass eine Datei geöffnet werden muss. In der Papierform sind die wesentlichen inhaltlichen Angaben bei Bauzeichnungen zum Beispiel im Schriftfeld aufgeführt.

b) Die Dateien sind in digitalen Ordnern wie folgt zu strukturieren:

**Es dürfen keine ZIP-Dateien geschickt werden.**  
**Jede Datei muss mit dem Datum gekennzeichnet sein.**

Beispiel für Dateibezeichnungen:

**Jedes Deckblatt muss das neue Datum erhalten.**

### **1 Formulare**

- 1 Bauantrag 2019\_08\_13.pdf
- 1 Baubeschreibung 2019\_08\_13.pdf
- 1 Stellplatznachweis 2019\_08\_13.pdf
- 1 Antrag auf Abweichungen 2019\_08\_13.pdf
- 1 Antrag auf Befreiung 2019\_08\_13.pdf
- 1 statistischer Erhebungsbogen 2019\_08\_13.pdf 3
- 1 Stellplatzbilanzierung 2019\_08\_13.pdf 3
- 1 Nachweise der Gebäudeklasse 2019\_08\_13.pdf 3

### **2 Lageplan und Berechnungen**

- 2 Lageplan zeichnerischer Teil 2019\_08\_10.pdf
- 2 Lageplan textlicher Teil 2019\_08\_10.pdf
- 2 Berechnungen GRZ/GFZ 2019\_08\_13.pdf
- 2 Vollgeschossnachweis 2019\_08\_13.pdf

### **3 Pläne**

- 3 Grundriss EG 2019\_08\_13.pdf
- 3 Grundriss OG 2019\_08\_13.pdf
- 3 Ansicht Süd 2019\_08\_13.pdf
- 3 Schnitt AA 2019\_08\_13.pdf
- 3 Außenanlagenplan 2019\_08\_13.pdf 3

### **4 Berechnung Wohnfläche umbauter Raum**

- 4 Berechnungen Wohnfläche 2019\_08\_13.pdf

### **5 Gutachten**

- 5 Brandschutzkonzept 2019\_08\_13.pdf
- 5 Lärmgutachten 2019\_08\_13.pdf 3
- 5 Tiefgaragen-Lüftung-Gutachten 2019\_08\_13.pdf 3
- 5 Bodengutachten 2019\_08\_13.pdf 3
- 5 Abfallverwertungskonzept 2019\_08\_13.pdf 3

### **6 EnEV-Nachweise**

- 6 Fotos Bestand 2019\_08\_13.pdf

### **3. Dateiformat**

Die Bauvorlagen für Baugenehmigungsverfahren/Bauvoranfragen sind ausschließlich im Format **PDF/A** einzureichen. Die gängigen CAD- und Textverarbeitungsprogramme bieten die Auslagerung im PDF-Format an und sorgen für eine optimale Qualität. Innerhalb der PDF-Dateien dürfen keine weiteren Notizen, Kommentare und Dateianhänge enthalten sein. Außerdem dürfen die Bearbeitungsrechte nicht eingeschränkt sein.

#### **Kontakt:**

Baurechts- und Bauverwaltungsamt Böblingen  
Marktplatz 16  
71032 Böblingen

#### **Bei Fragen:**

E-Mail: [baurechtsamt@boeblingen.de](mailto:baurechtsamt@boeblingen.de)  
Telefon: 07031/669-3212  
Fax: 07031/669-3239

**Digitale Pläne an: [bauantrag@boeblingen.de](mailto:bauantrag@boeblingen.de)**